



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

JANKO Projekt s.r.o.
Albrechtická 807/16
Krnov
79401

Váš dopis značka:

Ze dne: 15.07.2019

Číslo jednací: MMFM 110170/2019

Spisová značka: MMFM_S 13703/2019/OÚRaSŘ/HarM

Vyřizuje: Martin Harvan

Telefon: 558 609 279

E-mail: harvan.martin@frydekmostek.cz

Datum: 15.08.2019

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu ve věci

**„ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična,
pozemky parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2 a 11, k. ú. Chlebovice“**

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 110170/2019 ve smyslu §4 odst. 7 zákona
č.183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby **„ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična“** na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2, 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, ke stavebnímu povolení stavby právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, zastoupené Ing. Peterem Mikulenkou – vedoucím investičního odboru, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci společností JANKO Projekt s.r.o., se sídlem Albrechtická 807/16, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 03872394, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o nástavbu tělocvičny nad mateřskou školou, vybudování vstupní haly zástavbou dvora mezi MŠ a ZŠ, vsakovacího objektu pro srážkové vody a betonové bezodtokové jímky o objemu 59,3 m³. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2, 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek. Zásobování vodou bude zajištěno pomocí stávající vodovodní přípojky napojené na vodovodní řad. Splaškové odpadní vody budou

odváděny do betonové bezodtokové jímky o objemu 59,3 m³. Srážkové vody budou odváděny do vsakovacího objektu o rozměrech 8,0 x 8,0 m a hloubce 0,4 m od dna přítokového potrubí. Vsakovací objekt bude vyplněn hrubým šterkem min. fr. 23/64, který bude obalen geotextilií s následným zásypem zeminou.

K možnosti zasakování srážkových vod u RD byl doložen hydrogeologický průzkum (dále jen „HG průzkum,“) pod názvem „Geologický, hydrogeologický a radonový průzkum v areálu Základní školy a Mateřské školy v obci Chlebovice“, který vypracoval v srpnu 2018 Mgr. Petr Doležal, autorizoval RNDr. Michal Černý, odborná způsobilost v oboru inženýrská geologie a hydrogeologie, č. 2293/2015. V HG průzkumu je uvedeno: „Na základě zhodnocení výsledků provedeného hydrogeologického průzkumu můžeme srážkovou vodu ze střechy projektované haly označit jako podmíněčně přípustnou pro odvádění do vsakovacích zařízení. Koeficient vsaku je $4,36 \times 10^{-5}$ m.s⁻¹ platný pro fluvium. Zeminy v okolí vrtu tvoří štěrk jílovitý. Podle výsledku vsakovací zkoušky a dokumentace zemín zastížených ve vrtu jsou podmínky pro zasakování srážkových vod do půdních vrstev vhodné, protože zeminy v okolí jsou podle Jetela (1973) mírně propustné až dosti slabě propustné. Hladina spodní vody byla naražena v 2,85 m. Likvidace srážkových vod zasakováním do půdních vrstev na pozemku parc. č. 7, 8, 9/1 a 9/2, k.ú. Chlebovice, je podmíněčně možná.“

V dané lokalitě není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu a blízkosti stavby se nenachází vodní tok s dostatečným průtokem.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Záměr stavby naplňuje ust. § 5 odst. 3 vodního zákona tj. zásobování vodou, zneškodňování odpadních vod i odvádění srážkových vod. Stavba je v souladu s vodním zákonem i stavebním zákonem a může být povolena.

Poučení

V případě, že v dané lokalitě bude vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu a správním orgánem bude zjištěno, že splaškové odpadní vody v bezodtokové jímce nejsou likvidovány v souladu s vodním zákonem, bude žumpa zrušena a splaškové odpadní vody budou napojeny přímo na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, vydat doklad, ze kterého bude patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, lokalizace jímky, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny. Výše uvedené vyplývá z ust. § 38 odst. 8 vodního zákona, které nabývá účinnosti od 1. ledna 2021. Doklady o odvozu odpadních vod je nutno začít shromažďovat od data 1. ledna 2019.

Vyřizuje: Ing. Rajnochová, kl. 492

2/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, zastoupené Ing. Peterem Mikulenkou – vedoucím investičního odboru, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou JANKO Projekt s.r.o., se sídlem Albrechtická 807/16, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 03872394, vydává podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko ke stavebnímu povolení záměru stavby „ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična“** (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2 a 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým by mohlo dojít k dotčení volně žijících druhů živočichů, a z důvodu předcházení jejich nadměrnému zraňování nebo úhynu se stanoví podmínka:

1. Na rozsáhlých prosklených plochách (prosklené fasády vstupní haly) bude provedeno opatření k zabránění nadměrnému úhynu ptáků v důsledku nárazu, a to v souladu se správným zabezpečením prosklených ploch.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin, a na ochranu před jejich poškozováním či ničením realizací záměru se stanoví podmínky:

1. Zachovávané dřeviny, především 3 ks lip, rostoucí na pozemku parc. č. 5, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, a 1 ks dubu rostoucí na parc. č. 9/1, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích („dále jen norma“), zejména s podmínkami stanovenými v bodě:
 - 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.
 - 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádkovat.
 - 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
 - 4.8 Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.
2. Řezy dřevin musí být provedeny dle arboristického standardu *A02 002 Řez stromů*, a ve vhodnou dobu a šetrným způsobem tak, aby nedošlo k nedovolenému zásahu dle ust. § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní rozsah a dobu provedení řezu je nutno předem projednat s orgánem ochrany přírody. Kontaktní osobou je Jakub Vicher, referent zeleně, tel.: 558 609 480, mobil: 777 921 836, e-mail: vicher.jakub@frydek-mistek.cz.

III.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o dostavbu tělocvičny k základní a mateřské škole v Chlebovicích. Dostavba bude řešena jako nástavba nad stávající mateřskou školou na samostatných sloupech. Součástí dostavby tělocvičny bude i zastavění dvora, kde vznikne vstupní hala. Tato část má být provedena jako ocelový skelet, kdy bude severní a jižní fasáda v maximální míře prosklena. Dostavba tělocvičny je řešena jako dvoupodlažní, nepodsklepená s pultovými střechami s výškou nejvyšší atiky cca 12,76 m. Plášť tělocvičny bude tvořen sendvičovou konstrukcí, která bude z venkovní strany opláštna v pravidelném rastru cementovláknitými deskami. Vstupní hala – spojovací krček bude proveden v maximální míře jako prosklený. Součástí stavby jsou přípojky technické infrastruktury. Splaškové odpadní vody budou odváděny do bezodtokové jímky na vyvážení, srážkové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka.

Dle ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny jsou fyzické a právnické osoby povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

V souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny uložil orgán ochrany přírody opatření k zabránění nadměrnému zraňování nebo úhynu ptáků, a to že bude provedeno zabezpečení skleněných ploch. Toto je nutno provést v souladu se správným zabezpečením prosklených ploch, které lze nalézt na těchto odkazech: <https://www.ochranaptaku.cz/pravidla-a-moznosti-ucinne-ochrany-pred-narazy-do-skel/>, <https://www.birdlife.cz/co-delame/vyzkum-a-ochrana-ptaku/ochrana-druhu/konflikty-ptak-clovek/ptaci-a-skla/jak-spravne-sklo-zabezpecit/>.

Realizaci záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody se v blízkosti záměru nacházejí dřeviny. Pro zajištění ochrany zachovávaných dřevin před poškozením a ničením (ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) byly do výrokové části závazného stanoviska stanoveny podmínky. Orgán ochrany přírody zjistil, že v rámci výstavby tělocvičny bude požadován ořez vzrostlých dřevin, především dubu, z důvodu omezeného prostoru pro manipulaci stavební techniky. Orgán ochrany přírody doporučuje šetrný ořez dřevin, proto do závazného stanoviska zapracoval podmínku č. 2. Konkrétní podobu řezu dřevin je nutno předem projednat s orgánem ochrany přírody.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k tomu, že se jedná o nástavbu a přístavbu ke stávajícímu objektu základní a mateřské školy, která jej nebude převyšovat a která se nachází uprostřed obecní zástavby, nemůže její realizaci dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Poučení

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, jejichž případný výskyt na dotčeném objektu nelze vyloučit, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by měly za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívaná hnízdicími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje provést ve vhodném období a čase (minimálně před zahájením stavebních prací) průzkum objektů z hlediska případného zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků či výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. netopýři, rorýs obecný), jejichž výskyt na předmětném objektu nelze vyloučit.

V případě zjištění zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu šidél či jedinců druhů živočichů (např. netopýři, rorýs obecný), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny), doporučuje orgán ochrany přírody projednat konkrétní podobu realizace stavby (příp. si opatřit předběžnou informaci dle § 139 správního řádu) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je

oprávněně stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vyřizuje: Ing. Jašová, kl. 608, Mgr. Filipová, kl. 497

3/ Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán odpadového hospodářství“), jako věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství dle ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 71 písm. k) a ust. § 79 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, zastoupené Ing. Peterem Mikulenkou – vedoucím investičního odboru, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou JANKO Projekt s.r.o., se sídlem Albrechtická 807/16, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 03872394, vydává podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady ke stavebnímu povolení záměru „ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična“** na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2 a 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek.

Odůvodnění

Podkladem pro vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o dostavbu tělocvičny k základní a mateřské škole v Chlebovicích. Dostavba bude řešena jako nástavba nad stávající mateřskou školkou na samostatných sloupech. Součástí dostavby tělocvičny bude i zastavění dvora, kde vznikne vstupní hala. Tato část má být provedena jako ocelový skelet, kdy bude severní a jižní fasáda v maximální míře prosklena. Dostavba tělocvičny je řešena jako dvoupodlažní, nepodsklepená s pultovými střechami.

Orgán odpadového hospodářství se zabýval způsobem nakládání s odpady uvedeným v Souhrnné technické zprávě, kde v kapitole B. 8, písm. h) je uvedeno množství druhů odpadů zařazených dle Katalogu odpadů a kategorie odpadů, které vzniknou umístěním stavby a způsob jejich využití/odstranění. V Souhrnné technické zprávě, kapitole B. 8., písm. i) je uvedena bilance zemních prací a popis způsobů nakládání s přebytečným výkopkem zeminy.

Při posuzování předmětné žádosti včetně Souhrnné technické zprávy postupoval orgán odpadového hospodářství především podle ust. § 79 odst. 5 zákona o odpadech, dle kterého orgán odpadového hospodářství posuzuje žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Na základě posouzení Souhrnné technické zprávy přiložené k žádosti, dospěl orgán odpadového hospodářství k závěru, že způsob nakládání s odpady je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a při dodržení dokumentace nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem o odpadech.

Poučení

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje původce odpadů na plnění povinností stanovených zákonem o odpadech při nakládání s odpady:

- dle ust. § 2 odst. 3 zákona o odpadech se zákon o odpadech nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen,
- dle ust. § 5 odst. 1 a § 6 zákona o odpadech je původce odpadů povinen zařazovat odpady podle Katalogu odpadů a kategorií,
- dle ust. § 9a odst. 1 zákona o odpadech je původce odpadů povinen dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů, který nemůže odpady sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, povinen předat odpady do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech je původce odpadů povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,

- dle ust. § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech je původce odpadů povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů, je povinen zaslat elektronicky roční hlášení o produkci a nakládání s odpady prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP), a to do 15. února následujícího roku,
- dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech je původce odpadů oprávněn nakládat s nebezpečnými odpady pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost nemá již souhlas k provozování zařízení dle ust. § 14 zákona o odpadech; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů v místě jejich vzniku a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.

Vyřizuje: Mgr. Taráriková, kl. 615

2. vyjádření

1/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična“ na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2, 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany ovzduší“). V předložené dokumentaci jsou uvedeny stacionární zdroje znečišťování ovzduší nevyjmenované v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (dále jen „stacionární zdroje“) a to plynové kondenzační kotle a plynové teplovzdušné jednotky. Podaná žádost o koordinované stanovisko neposkytuje dostatečné podklady pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší (dále jen „závazné stanovisko“).

Dle ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší je právnická a fyzická osoba povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší, např. tepelná čerpadla, solární panely, elektrokotle, nebo kombinaci těchto zdrojů (dále jen „zdroje, které nejsou stacionárními zdroji“). To neplatí, pokud energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu (provozovatele) ekonomicky přijatelné.

Pro vydání závazného stanoviska pro stacionární zdroje uvedené v žádosti je třeba požádat orgán ochrany ovzduší o závazné stanovisko samostatnou žádostí (formulář je dostupný na internetových stránkách města Frýdku-Místku v sekci „Životní prostředí a zemědělství“ – „Ovzduší“ – „Závazná stanoviska“) a k žádosti doložit následující podklady:

1. V souladu s ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší odborné posouzení, které vyhodnotí, zda by bylo technicky možné využít pro vytápění objektu zdroje energie, které nejsou stacionárními zdroji.
2. V souladu s ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší doklad, zda by bylo technicky možné využít pro vytápění objektu rovněž teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií – centrálního zdroje tepla (dále jen „CZT“).
3. V případě, že odborné posouzení dle bodu 1. prokáže, že je technicky možné využít pro vytápění objektu zdroje, které nejsou stacionárními zdroji, a provozovatel přesto bude trvat na umístění a provedení stavby výše uvedených stacionárních zdrojů, je třeba předložit v souladu s ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší energetický posudek, vypracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, za účelem prokázání, zda je či není využití tepla ze zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, pro povinnou osobu (provozovatele) ekonomicky přijatelné.
4. V případě, že se dle bodu 2. prokáže, že je technicky možné využít pro vytápění objektu CZT, a provozovatel přesto bude trvat na umístění a provedení stavby výše uvedených stacionárních zdrojů, je třeba předložit v souladu s ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší energetický posudek, vypracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, za účelem prokázání, zda je či není využití tepla z CZT pro povinnou osobu (provozovatele) ekonomicky přijatelné.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

2/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem stavby „ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična“ pozemcích parc. č. 8 a 11, druh pozemků zahrada, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany ZPF“). Záměrem stavby na pozemcích parc. č. 7, 9/2, druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 9/1, druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci orgánu ochrany ZPF.

Stavba „ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična“ pozemcích parc. č. 8 a 11, druh pozemků zahrada, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, bude realizována na zemědělském půdním fondu. Pro výše uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 11, druh pozemku zahrada, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona o ochraně ZPF, neboť se jedná o stavbu o výměře do 25 m² v zastavěném území.

Při použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu není třeba dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF žádat orgán ochrany ZPF o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF. Při výkopových pracích je nutno postupovat tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. S vlastníky dotčené zemědělské půdy nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat je nutno včas projednat zamýšlené provádění prací. Dále je třeba učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Pro umístění přečerpávacích stanic a stanic nadzemního nebo podzemního vedení na zemědělském půdním fondu není třeba dle ust. § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2 zákona o ochraně ZPF souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m².

Vyřizuje: Hanzlíčková, kl. 485

3/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), dle ust. § 48 odst. 3 lesního zákona:

Předloženým záměrem stavby „ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična“ na pozemcích parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2 a 11, k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Ing. Majer, kl. 496

4/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o vydání koordinovaného stanoviska, kterou podalo dne 15.07.2019 **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č. p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1**, které zastupuje JANKO Projekt s.r.o., Albrechtická č. p. 807/16, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1 k záměru **ZŠ a MŠ Chlebovice - tělocvična** na pozemku parc. č. 7, 8, 9/1, 9/2, 11 v katastrálním území Chlebovice a sděluje, že **nevydává závazné stanovisko**, podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, pro stavební záměry, pro které již bylo příslušným stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí.

Vyřizuje: Ing. Arch. Břachová, kl. 275

5/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákona o pozemních

komunikacích), k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení sděluje, že pro výše uvedenou stavbu **vykonává působnost silničního správního úřadu.**

V případě užití místní komunikace (zrušení stávající kanalizace) jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (umístění inž. sítí, provádění stavebních prací, umístění lešení, zařízení staveniště apod.), je potřeba povolení zvláštního užívání dotčené komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, vydaného odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku-Místku, jakožto příslušným silničním správním úřadem, po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (statutární město Frýdek-Místek) a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem Policie ČR.

Náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání jsou uvedeny v § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění. Žádost doručit minimálně 30 dní před termínem realizace.

Vyřizuje: p. Šnoblová, kl. 229

6/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné nebo místní úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít **přechodné svislé a vodorovné dopravní značení**, je nutno **minimálně 30 dnů** před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Trvalé svislé a vodorovné dopravní značení, které bude podle projektové dokumentace umístěno na ploše staveniště nebo bude umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle nebo na stávající silnici II. nebo III. třídy, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci v souvislosti s předmětnou stavbou, je možno instalovat teprve až po nabytí účinnosti opatření obecné povahy – Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Návrh stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutno podat **minimálně 60 dnů** před ukončením stavby. K návrhu musí být přiložena projektová dokumentace umístění svislého a vodorovného dopravního značení. Před nabytím účinnosti opatření obecné povahy - Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - nesmí být trvalé svislé nebo vodorovné dopravní značení instalováno. Po instalaci svislého dopravního značení podle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, musí být svislé dopravní značení, které je umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle stávající silnice II. nebo III. třídy, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, zakryto až do doby nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o předčasné užívání stavby.

Vyřizuje: p. Vrbica, kl. 224

7/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Magistrát města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti o vyjádření ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 110170/2019 ze dne 15. 7. 2019 a po prostudování předložené dokumentace vydává následující vyjádření.

Realizaci předloženého záměru nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o státní památkové péči v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje.

Poučení - stavebník je dále povinen:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Mgr. Matejovičová, kl. 280

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze povolit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Dokumentace byla zaslána elektronicky.

S pozdravem

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan